

平成30年度 家屋の概要

(1) 木造家屋 (免税点以下含む)

(概調24表その1、その2)

区 分		総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	棟 数 (棟)	構成比 (%)
木	専 用 住 宅	953,241	71.9	16,168,726	79.7	9,700	69.9
	共 同 住 宅	48,433	3.7	754,850	3.7	311	2.2
	併 用 住 宅	120,791	9.1	1,481,533	7.3	914	6.6
	普 通 旅 館 料 亭 ホテル・簡易旅館等	97,679	7.4	1,126,627	5.6	464	3.3
	事 務 所 ・ 銀 行 店 舗	26,303	2.0	371,154	1.8	280	2.0
	病 院	827	0.1	14,292	0.1	7	0.1
造	工 場 ・ 倉 庫	30,137	2.3	209,507	1.0	572	4.1
	土 蔵	204	0.0	279	0.0	3	0.0
	附 属 家	47,860	3.5	162,233	0.8	1,629	11.7
合 計		1,325,475	100.0	20,289,201	100.0	13,880	99.9

(2) 非木造家屋 (免税点以下含む)

(概調25～30表)

区 分	棟 数 (棟)	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	㎡当り価格 (円)
事 務 所 ・ 店 舗	406	142,037	20.9	5,792,311	22.5	40,780
住 宅 ・ ア パ ー ト	905	189,092	27.9	7,451,112	29.0	39,405
病 院 ・ ホ テ ル	137	234,710	34.6	10,438,127	40.6	44,472
工 場 ・ 倉 庫	582	88,805	13.1	1,374,939	5.3	15,483
そ の 他	402	24,049	3.5	661,234	2.6	27,495
合 計	2,432	678,693	100.0	25,717,723	100.0	37,893

(3) 新・増築家屋

(概調31、32表)

区 分		棟数 (棟)	床面積 (㎡)	評 価 額 (千円)	㎡当り価格 (円)
24	木 造	60	5,445	369,794	67,914
	非 木 造	20	3,604	449,290	124,664
25	木 造	40	4,358	296,378	68,008
	非 木 造	17	3,332	312,332	93,737
26	木 造	64	6,935	456,223	65,786
	非 木 造	17	2,280	163,078	71,525
27	木 造	53	5,539	458,374	82,754
	非 木 造	9	1,209	142,032	117,479
28	木 造	41	3,859	269,612	69,866
	非 木 造	24	1,933	164,137	84,913
29	木 造	49	4,912	349,025	71,056
	非 木 造	14	3,625	319,686	88,189
30	木 造	34	3,332	237,924	71,406
	非 木 造	8	1,089	85,710	78,705