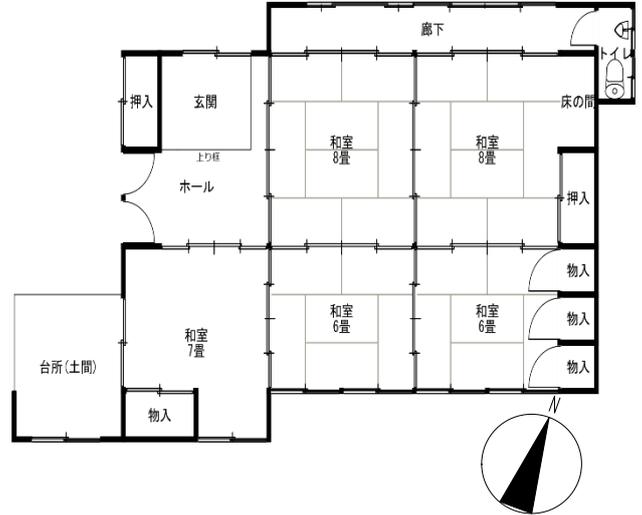


平屋住宅物件！

1 階 縮尺 1/100



物件種別	一戸建て	所在地	大沢	構造	木造/瓦葺 1 階建
売却価格	3,600,000 円	間取り	5 K (土間)	築年月(築年数)	築 80 年以上
現状	2000 年頃より空き家	土地の種類	山林	土地面積	700 m ² (212 坪)
都市計画等	都市計画区域外	用途地域		接道	私道/2 m
容積率		建ぺい率		交通	東海バス大沢口バス停まで 徒歩 30 分 (3,200m)
その他		水道	簡易水道 (自治会への入会必要)	倉庫	あり (13.22 m ²) 要修繕 当時は風呂場として使用
ガス	なし	空調	なし	下水道	単独浄化槽
トイレ	水洗	駐車場	あり (2 台分)	風呂	なし
備考 ・所有する土地 (385.92 m ² /116.9 坪) ・築 80 年以上建つ農家。床・窓・天井など修繕やリフォームが必要な箇所多数。 ・雨漏りはないが、東側・キッチン部分の一部解体が必要。					