

令和元年度 家屋の概要

(1) 木造家屋（免税点以下含む）

（概調24表その1、その2）

区 分	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	棟 数 (棟)	構成比 (%)	
木 造	専 用 住 宅	952,009	72.0	16,431,386	79.6	9,670	70.0
	共 同 住 宅	48,984	3.7	801,033	3.9	313	2.3
	併 用 住 宅	119,318	9.0	1,481,912	7.2	904	6.5
	普 通 旅 館 料 亭 ホ テ ル ・ 簡 易 旅 館 等	96,933	7.3	1,160,893	5.6	457	3.3
	事 務 所 ・ 銀 行 店 舗	26,065	2.0	370,986	1.8	278	2.0
	病 院	827	0.1	14,292	0.1	7	0.1
	工 場 ・ 倉 庫	30,188	2.3	212,480	1.0	576	4.2
	土 蔵	204	0.0	279	0.0	3	0.0
附 属 家	47,386	3.6	161,234	0.8	1,612	11.6	
合 計	1,321,914	100.0	20,634,495	100.0	13,820	100.0	

(2) 非木造家屋（免税点以下含む）

（概調25～30表）

区 分	棟 数 (棟)	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	㎡当り価格 (円)
事 務 所 ・ 店 舗	405	141,838	21.0	5,819,007	22.6	41,026
住 宅 ・ ア パ ー ト	896	188,587	27.9	7,469,347	29.0	39,607
病 院 ・ ホ テ ル	134	233,173	34.5	10,406,798	40.4	44,631
工 場 ・ 倉 庫	582	89,228	13.2	1,430,912	5.5	16,037
そ の 他	397	23,981	3.4	660,374	2.5	27,537
合 計	2,414	676,807	100.0	25,786,438	100.0	38,100

(3) 新・増築家屋

（概調31、32表）

区 分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	評 価 額 (千円)	㎡当り価格 (円)	
25	木 造	40	4,358	296,378	68,008
	非 木 造	17	3,332	312,332	93,737
26	木 造	64	6,935	456,223	65,786
	非 木 造	17	2,280	163,078	71,525
27	木 造	53	5,539	458,374	82,754
	非 木 造	9	1,209	142,032	117,479
28	木 造	41	3,859	269,612	69,866
	非 木 造	24	1,933	164,137	84,913
29	木 造	49	4,912	349,025	71,056
	非 木 造	14	3,625	319,686	88,189
30	木 造	34	3,332	237,924	71,406
	非 木 造	8	1,089	85,710	78,705
元	木 造	48	5,406	409,137	75,682
	非 木 造	9	1,705	160,021	93,854