

7. 令和7年度 土地評価状況

(概調2表)

区分 地目			筆 数			地 積 (㎡)			決 定 価 格 (千円)			課税標準額 (千円)	㎡当たり価格(円)	
			免税点 未 満	免税点 以 上	計	免税点 未 満	免税点 以 上	計	免税点 未 満	免税点 以 上	計		平均価格	最高価格
田			512	5,263	5,775	228,263	2,961,980	3,190,243	22,132	328,919	351,051	351,051	110	178
畑			1,135	7,560	8,695	434,176	3,161,371	3,595,547	20,566	151,714	172,280	172,280	48	134
宅 地	住宅 用地	小 規 模	1,582	13,513	15,095	157,561	1,686,741	1,844,302	1,082,241	34,216,438	35,298,679	5,874,616	19,139	70,139
		一 般	431	7,552	7,983	19,002	748,181	767,183	58,885	10,845,401	10,904,286	3,622,221	14,213	66,185
	非 住	商 業 地	76	3,471	3,547	7,622	1,007,344	1,014,966	16,729	18,780,962	18,797,691	13,067,234	18,521	68,678
	計		2,089	24,536	26,625	184,185	3,442,266	3,626,451	1,157,855	63,842,801	65,000,656	22,564,071	17,924	70,139
	鉱 泉 地			6	67	73	20	262	282	869	78,595	79,464	78,844	281,787
池 沼			8	21	29	2,996	6,324	9,320	352	715	1,067	649	114	138
山 林			5,234	12,253	17,487	5,912,440	51,210,831	57,123,271	90,244	765,110	855,354	855,354	15	29
原 野 (等)			989	3,710	4,699	3,057,596	8,527,035	11,584,631	7,266	21,079	28,345	28,345	2	15
雑 種 地	ゴ ル フ 場		0	0	0	0	0	0	—	—	—	—	—	—
	鉄 軌 道		0	315	315	0	93,691	93,691	0	514,697	514,697	355,258	5,494	64,200
	そ の 他		2,034	5,838	7,872	325,198	1,956,489	2,281,687	222,544	12,824,363	13,046,907	9,049,939	5,718	51,200
	計		2,034	6,153	8,187	325,198	2,050,180	2,375,378	222,544	13,339,060	13,561,604	9,405,197	5,709	64,200
合 計			12,007	59,563	71,570	10,144,874	71,360,249	81,505,123	1,521,828	78,527,993	80,049,821	33,455,791	982	