



# 施設評価調査

基準日 令和6年3月31日

施設名	敷根公園（プール棟等）	施設番号	05007
施設大分類	公園	施設中分類	公園
所管課	下田市建設課		

## 効率性

### 計画と実績

効率性指標		R4年度実績値	R5年度目標値	R5年度実績値	対前年度比	目標達成率
①利用単位 当たり経費	A 施設総利用者数	112,990 人	112,990 人	129,337 人	114.47%	114.47%
	B 下田市年間経費	166,803,286 円	166,803,286 円	180,621,633 円	108.28%	92.35%
	B / A	1,476.27 円	1,476.27 円	1,396.52 円	94.60%	105.71%
②光熱水費		20,366,038 円	20,366,038 円	28,225,658 円	138.59%	72.15%
効率性指標の考え方等						

### その他の指標

区分	説明	単位	R3年度		R4年度		R5年度		
受益者負担 の適正性	①使用料原価	1㎡1時間当たりの原価	円		円		円	円	
	②稼動割原価率	年間経費を年間収入で賄えない比率	%		%		%	%	
	③1㎡1時間適正使用料	① × ②	円		円		円	円	
	④現行1㎡1時間使用料の平均	大・小ホール、会議室、楽屋等の平均値	円						円
	⑤適正化計画	大・小ホール、会議室、楽屋等の見直し							

運営に掛かる税負担 (市民負担)	年度		R3年度	R4年度	R5年度	R6年度(予算)
	人口(4月1日:人)		20,734	20,287	19,963	19,545
	人口1人あたり(円/人)	運営経費	7,796	8,223	9,048	9,500
年間総経費		7,796	8,223	9,048	9,500	

\* 人口1人あたりの運営経費：運営経費（支出計）／人口 \* 小数点以下切り上げ  
 \* 人口1人あたりの年間総経費：下田市負担年間総経費／人口 \* 小数点以下切り上げ



# 施設評価調書

基準日 令和6年3月31日

施設名	敷根公園（プール棟等）	施設番号	05007
施設大分類	公園	施設中分類	公園
		施設小分類	公園

## 施設の概要

1 施設名 (愛称名)	敷根公園（プール棟等）	2 担当課 担当係	建設課 都市住宅係	
3 所在地	下田市敷根757番地	4 設置年月	昭和61年7月	
5 総合計画の 位置付け	基本計画の分野	分野 1 自然環境・生活環境		
	施策体系	施策 5 良好な住環境の整備		
6 設置目的	大規模地震対策特別措置法に基づく地震防災強化地域の指定を受け、予想される大規模地震被害から市民の生命・財産を守るための広域避難地を兼ねた都市公園として、また市民の憩いの場やレクリエーション活動の拠点、健康増進を図る目的で設置された。			
7 設置根拠	都市公園法			
8 施設の概要	施設の概要	敷地面積 118616㎡ 建築面積 3236㎡ 延床面積 4041㎡ 構造 鉄筋コンクリート 地上1階 健康広場、弓道場、庭球場、温水シャワー、屋内プール、トレーニングルーム		
	実施事業の概要	8:30（庭球場・健康広場・弓道場）13:00（屋内温水プール平日）10:00（屋内温水プール土日祝日と6～8月） / 各種水泳教室、サーフィン教室、弓道教室、テニス教室、公園の使用許可、グラウンド・ゴルフ教室、スノーケリング教室、公園の維持管理、トレーニングルーム教室		
	料金体系 (利用料金)	料金区分	下田市都市公園条例別表第2参照	
		主な利用料金		
		減免内容	下田市都市公園条例施行規則第5条参照	
		利用料金制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
施設運営方法	指定管理者制度	指定管理者	(財) 下田市振興公社	
		一部委託 委託内容		
直接従事職員	常勤1名 臨時4名			

# 施設評価調書

基準日 令和6年3月31日

施設名	敷根公園（プール棟等）	施設番号	05007
施設大分類	公園	施設小分類	公園

## 施設の概要

9 市内の類似施設	下田市所有	なし
	民間所有	なし

	取得費及び財源内訳		R5年度末残高		備考
	10 取得費等の情報 (単位：円)	建設事業費			
地質調査費			建物減価償却取得価格	718,790,000	
設計競技			建物年間減価償却額	490,214,780	
周辺整備					
用地購入		131,287,540	建物減価償却後残高	212,761,840	
実施設計料					
工事管理費					
取得価格 計		1,183,977,000	土地残高		
建設工事			建設工事残存価格		
電気設備工事			電気設備残存価格		
機械設備工事			機械設備残存価格		
備品購入費			物品減価償却後残高		
その他委託					
その他工事					
事務費					
財源内訳					
国・県支出金	264,000,000				
市債	919,977,000	市債残高	0		
一般財源					
基金繰入					

11 備考	
-------	--