

施設評価調書

基準日 令和5年4月1日

施設名	下田市保健休養林爪木崎自然公園		施設番号	20041	
施設大分類	公園	施設中分類	公園	施設小分類	公園
所管課	下田市産業振興課				

設置目的の達成度

計画と実績

施設名称	下田市保健休養林爪木崎自然公園				施設番号	20041
設置目的	すぐれた自然環境を保護し、かつ、市民の健全な憩いの場として活用するため					
運営事業名	R3年度実績値	R4年度目標値	R4年度実績値	対前年度比	目標達成率	評価
有料供用期間 駐車場利用者	4,030 台	4,030 台	3,572 台	88.6%	88.6%	A
自然公園利用者	14,800 人	18,100 人	16,700 人	112.8%	92.3%	A
				-	-	
設置目的に対する総合評価						A
目的達成度の 評価基準	直近最大利用者数の平均（過去3か年）を目標値として設定。評価基準は目標達成率の80%以上がA評価・60%以上80%未満がB評価・40%以上60%未満がC評価・20%以上40%未満がD評価・20%未満がE評価					

現状分析

運営事業の 意義と現状	須崎半島における自然環境を保護し、多くの市民や観光客が訪れており、設置目的に沿った利用がされている。 総合評価から概ね目標値に沿った実績をあげている。
上記の原因	園内植物の適切な管理や観光イベントの実施等によるものであり、今後も継続して管理運営を行っていく。

次年度以降への改善点

具体的な 改善方策	既存施設の管理を有効に行い海水浴や水仙まつり等の観光イベント事業に訪れる市民及び来遊客の増加を図りたい。		
R5年度 運営事業と 目標値	運営事業名	R5年度目標値	備考
	有料供用期間 駐車場利用者	4,030 台	直近最大利用者数（過去3年間）
	自然公園利用者	18,100 人	直近最大利用者数（過去3年間）

施設評価調書

基準日 令和5年4月1日

施設名	下田市保健休養林爪木崎自然公園	施設番号	20041
施設大分類	公園	施設中分類	公園
施設小分類	公園		
所管課	下田市産業振興課		

効率性

計画と実績

効率性指標		R3年度実績値	R4年度目標値	R4年度実績値	対前年度比	目標達成率
①利用単位 当たり経費	A 施設総利用者数	14,800 人	18,100 人	16,700 人	112.84%	92.27%
	B 下田市年間経費	5,311,170 円	8,277,000 円	7,039,572 円	132.54%	117.58%
	B / A	358.86 円	457.29 円	421.53 円	117.46%	108.48%
②光熱水費		729,745 円	350,000 円	810,605 円	111.08%	43.18%
③消耗品費		- 円	543,000 円	- 円	-	-
効率性指標の考え方等		公園の直近最大利用者数の平均（過去3か年）を目標値として、目標値に対する達成状況及び、利用者1人当たりの経費から、利用の効率性を検証する。				

その他の指標

受益者負担 の適正性	区分	説明	単位	R2年度		R3年度		R4年度	
	①使用料原価	1㎡1時間当たりの原価	円		円		円		円
	②稼働割原価率	年間経費を年間収入で賄えない比率	%		%		%		%
	③1㎡1時間適正使用料	① × ②	円		円		円		円
	④現行1㎡1時間使用料の平均	大・小ホール、会議室、楽屋等の平均値	円						円
	⑤適正化計画	大・小ホール、会議室、楽屋等の見直し							

運営に掛かる税負担 (市民負担)	年度		R2年度	R3年度	R4年度	R5年度(予算)
	人口(4月1日:人)		21,080	20,734	20,287	19,963
	人口1人あたり(円/人)	運営経費	216	257	347	
年間総経費		382	490	546		

* 人口1人あたりの運営経費：運営経費（支出計）／人口 * 小数点以下切り上げ

* 人口1人あたりの年間総経費：下田市負担年間総経費／人口 * 小数点以下切り上げ

施設評価調査書

基準日 令和5年4月1日

施設名	下田市保健休養林爪木崎自然公園	施設番号	20041
施設大分類	公園	施設中分類	公園
所管課	下田市産業振興課		

利用者満足度調査

実施の有無	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無	調査の方法	R4年度調査数	件
1 調査結果					
設問	回答種類			R4年度回答	
2 調査結果から読み取れること					
3 次年度以降への改善点					

施設評価調書

基準日 令和5年4月1日

施設名	下田市保健休養林爪木崎自然公園	施設番号	20041
施設大分類	公園	施設中分類	公園
		施設小分類	公園

施設の概要

1 施設名 (愛称名)	下田市保健休養林爪木崎自然公園	2 担当課 担当係	産業振興課 施設係	
3 所在地	下田市須崎池ノ段1235番地の1他3筆	4 設置年月	昭和51年4月	
5 総合計画の 位置付け	基本計画の分野	分野 1 自然環境・生活環境		
	施策体系	施策 5 良好な住環境の整備		
6 設置目的	すぐれた自然環境を保護し、かつ、市民の健全な憩いの場として活用するため			
7 設置根拠	下田市保健休養林爪木崎自然公園設置管理条例			
8 施設の概要	施設の概要	敷地面積 350000㎡ 建築面積 542.54㎡ 延床面積 542.54㎡ 構造 鉄筋コンクリート 地上2階 施設 管理事務所・休憩所・トイレ・駐車場・遊歩道・花園		
	実施事業 の概要	事業概要 園内草刈の実施（総務課総務係）		
	料金体系 (利用料金)	料金区分	有料施設：駐車場	
		主な利用料金	主な料金 駐車場 1日 二輪車100円 普通車1,000円 大型1,500円 有料供用期間 7月17日から8月22日 （下田市保健休養林爪木崎自然公園管理運営協議会にて期間を決定） 有料供用時間 午前8時から午後5時	
		減免内容	減免内容 （使用料の免除） 第10条 市長は、第7条の規定にかかわらず、次の各号のいずれかに該当するときは、 使用料を免除することができる。 (1) 市が使用するとき。 (2) 前号に掲げるもののほか、市長が適当と認めるとき。	
		利用料金制度	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	
施設運営 方法	直接運営	指定管理者		
		一部委託	委託内容	
直接従事職員	下田市職員数 会計年度任用職員（総務課総務係業務担当） 4人			

施設評価調書

基準日 令和5年4月1日

施設名	下田市保健休養林爪木崎自然公園	施設番号	20041
施設大分類	公園	施設中分類	公園
		施設小分類	公園

施設の概要

9 市内の類似施設	下田市所有	都市公園9施設
	民間所有	無し

	取得費及び財源内訳		R4年度末残高		備考
10 取得費等の情報 (単位：円)	建設事業費				
	地質調査費		建物減価償却取得価格		
	設計競技		建物年間減価償却額		
	周辺整備				
	用地購入		建物減価償却後残高		
	実施設計料				
	工事管理費				
	取得価格 計		土地残高		
	建設工事	90,000,000	建設工事残存価格		
	電気設備工事		電気設備残存価格		
	機械設備工事		機械設備残存価格		
財源内訳					
国・県支出金	30,000,000				
市債		市債残高			
一般財源	40,000,000				
基金繰入	20,000,000				