

## 令和4年度 家屋の概要

### (1) 木造家屋 (免税点以下含む)

(概調24表その1、その2)

区 分	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	棟 数 (棟)	構成比 (%)	
木 造	専 用 住 宅	947,183	72.4	16,111,092	79.3	9,557	70.3
	共 同 住 宅	47,244	3.6	796,088	3.9	301	2.2
	併 用 住 宅	115,575	8.8	1,421,143	7.0	870	6.4
	普 通 旅 館 料 亭 ホ テ ル ・ 簡 易 旅 館 等	95,492	7.3	1,210,813	6.0	448	3.3
	事 務 所 ・ 銀 行 舗 店	25,769	2.0	370,709	1.8	271	2.0
	病 院	827	0.1	14,107	0.1	7	0.1
	工 場 ・ 倉 庫	29,147	2.2	220,243	1.1	576	4.2
	土 蔵	204	0.0	279	0.0	3	0.0
合 計	1,307,583	100.0	20,311,509	100.0	13,596	100.0	
附 属 家	46,142	3.6	167,035	0.8	1,563	11.5	

### (2) 非木造家屋 (免税点以下含む)

(概調25~30表)

区 分	棟 数 (棟)	総評価面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	構成比 (%)	㎡当り価格 (円)
事 務 所 ・ 店 舗	401	138,785	20.7	5,638,404	22.5	40,627
住 宅 ・ ア パ ー ト	892	186,925	27.9	7,473,192	29.8	39,980
病 院 ・ ホ テ ル	131	230,750	34.5	9,946,268	39.6	43,104
工 場 ・ 倉 庫	586	89,033	13.3	1,399,282	5.6	15,716
そ の 他	387	23,445	3.6	641,551	2.5	27,364
合 計	2,397	668,938	100.0	25,098,697	100.0	37,520

### (3) 新・増築家屋

(概調31、32表)

区 分	棟数 (棟)	床面積 (㎡)	評 価 額 (千円)	㎡当り価格 (円)	
28	木 造	41	3,859	269,612	69,866
	非 木 造	24	1,933	164,137	84,913
29	木 造	49	4,912	349,025	71,056
	非 木 造	14	3,625	319,686	88,189
30	木 造	34	3,332	237,924	71,406
	非 木 造	8	1,089	85,710	78,705
元	木 造	48	5,406	409,137	75,682
	非 木 造	9	1,705	160,021	93,854
2	木 造	48	4,718	361,109	76,539
	非 木 造	6	1,226	69,496	56,685
3	木 造	43	4,301	337,053	78,366
	非 木 造	12	937	78,507	83,785
4	木 造	42	3,823	306,506	80,174
	非 木 造	13	1,848	181,585	98,260