

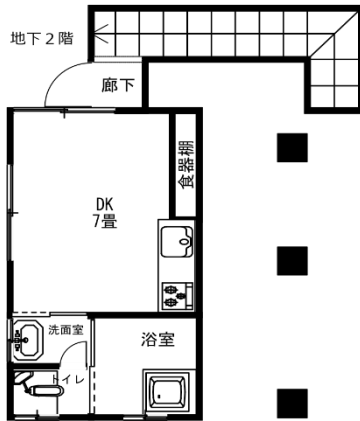
下田市売り物件番号 NO.36 更新日 2022 年 9 月 27 日

白浜緑園台

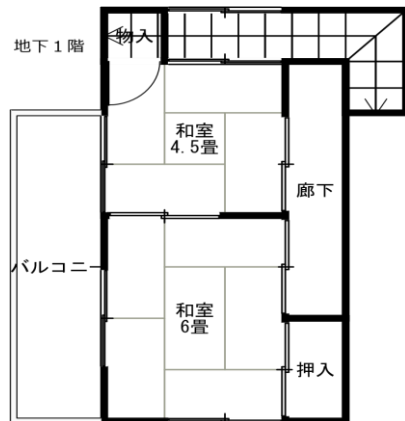


物件種別	一戸建て	所在地	白浜	構造	木造/亜鉛メッキ銅葺板/3階建
売却価格	1,000,000 円	間取り	4DK	築年月(築年数)	1978年(築43年)
現状	2008年頃より空き家	土地の種類	宅地・山林	土地面積	135㎡(40.9坪)
建物面積	1階 24.8㎡ 2階 27.4㎡ 3階 30㎡			合計	82.2㎡
都市計画等	非線引区域	用途地域	無指定	接道	私道/4m
容積率	200%	建ぺい率	60%	交通	原田口バス停まで徒歩13分 (1,000m)
その他		水道	その他 (市水道をポンプアップ)	倉庫	なし
ガス	LPガス	空調	なし	下水道	合併浄化槽
トイレ	水洗	駐車場	なし	風呂	あり
備考	・白浜緑園会 入会金 30万円 月会費 7,000円(水道費込) 支払いは年2回 42,000円ずつ				

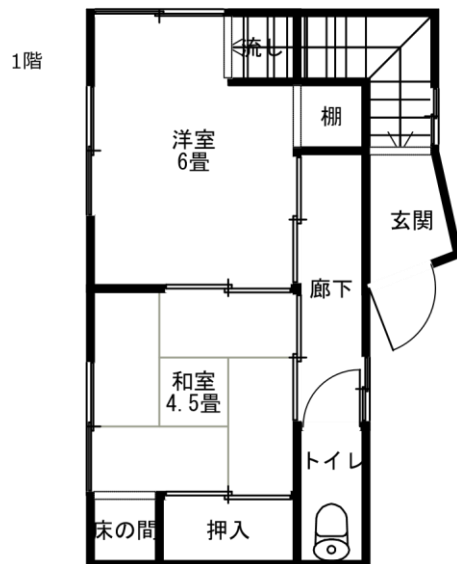
- ① 要修繕 地下1階廊下、1階廊下、地下2階床・壁等
床・壁にクラック箇所あり
- ② ベランダ、屋根は修繕必要なし。雨漏り跡なし。
- ③ 残置物なし
- ④ 浄化槽は点検必要



1階 縮尺 1/100



2階 縮尺 1/100



3階 縮尺 1/100

