

下田市契約規則

目次

第1章 総則（第1条・第2条）

第2章 一般競争入札による契約（第3条～第16条）

第3章 一般競争入札による契約以外の契約（第17条～第19条）

第4章 契約の締結及び履行（第20条～第34条）

第5章 契約の解除（第35条・第36条）

附則

第1章 総則

（趣旨）

第1条 法令その他別に規定のあるものを除くほか、市を当事者の一方とする財産の売却、譲渡及び貸与、工事その他の請負並びに物件、労力その他の供給に関する契約については、この規則の定めるところによる。

（契約の制限）

第2条 翌年度以降にわたって支出の原因となるべき契約は、これをすることができない。ただし、次の各号のいずれかに該当する契約は、この限りでない。

- （1） 地方自治法（昭和22年法律第67号。以下「法」という。）第212条の規定による継続費に係るもの
- （2） 法第213条の規定による繰越明許費に係るもの
- （3） 法第214条の規定による債務負担行為に係るもの
- （4） 法第234条の3の規定による長期継続に係るもの

第2章 一般競争入札による契約

（入札の公告）

第3条 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「政令」という。）第167条の6に規定する一般競争入札の公告は、その入札期日から起算して少なくとも10日前までに新聞への掲載、市揭示場への掲示その他の方法により行うものとする。ただし、急を要する場合には、その期間を5日前までに短縮することができる。

（公告する事項）

第4条 前条の規定による公告は、次の各号に掲げる事項について行うものとする。

- (1) 一般競争入札に付する事項
- (2) 一般競争入札に参加する者に必要な資格に関する事項
- (3) 入札執行の場所及び日時
- (4) 一般競争入札に参加する資格のない者の行った入札及び入札に関する条件に違反した入札の無効に関する事項
- (5) 入札心得書を示す場所
- (6) 入札保証金に関する事項
- (7) 電子入札を行う場合にあってはその旨
- (8) その他必要な事項
(入札心得書)

第5条 前条第5号の入札心得書には、次の各号に掲げる事項を記載するものとする。

- (1) 入札書式
- (2) 落札者が契約をする期限
- (3) 契約書式
- (4) 契約履行の方法、期限及び契約違反の場合における契約保証金の処分に関する事項
- (5) その他必要な事項
(予定価格の作成)

第6条 一般競争入札に付する事項の価格は、当該事項に関する仕様書、設計書等によって予定し、その予定価格を記載した書面を封かんして、開札の際、これを開札場所に置かなければならない。
(予定価格の決定方法)

第7条 予定価格は、一般競争入札に付する事項の価格の総額について定めるものとする。ただし、一定期間継続して行う製造、修理、加工、売買、供給、使用等の契約の場合においては、単価についてその予定価格を定めることができる。

- 2 予定価格は、契約の目的となる物件又は役務について、取引の実例価格、履行の難易、数量の多少、履行期間の長短、需給の状況等を考慮して適正に定めるものとする。
(最低制限価格の決定)

第8条 政令第167条の10第2項の規定により最低制限価格を設ける一般競争入札の方法によって契約を締結する場合においては、予定価格のほかに最低制限価格を定め、その価格を記載した書面を封かんして、開札の際、これを開札場所に置かなければならない。

2 最低制限価格は、契約の目的となる工事等の技術上の難易、過去の入札の実例その他の条件を考慮して適正に定めるものとする。

(入札書による入札)

第9条 入札書は、本人又は代理人が出頭して提出しなければならない。

2 代理人が入札する場合は、入札前に委任状を提出しなければならない。

(電子入札による入札)

第10条 電子入札（電子情報処理組織（市長の使用に係る電子計算機（入出力装置を含む。以下同じ。）と入札に参加しようとする者の使用に係る電子計算機とを電気通信回線で接続した電子情報組織をいう。）を使用して行う入札をいう。）を行う場合には、前条第1項の規定にかかわらず、入札に参加しようとする者は、その使用に係る電子計算機に入札金額その他必要な事項を入力しなければならない。

2 前項の規定により行われた電子入札は、同項の市長の使用に係る電子計算機に備えられたファイルへの記録がされた時に市長に到達したものとみなす。

(入札保証金)

第11条 政令第167条の7に規定する入札保証金の率は、入札金額の100分の5以上とし、入札に参加しようとする者をして入札の際、納付させなければならない。ただし、次の各号に掲げる場合においては、入札保証金の全部又は一部を免除することができる。

(1) 入札に参加しようとする者が、保険会社との間に市を被保険者とする入札保証保険契約を結んだとき。

(2) 政令第167条の5第1項の規定により定める資格を有する者による一般競争入札に付する場合において、落札者が契約を結ばないこととなるおそれがないと認められるとき。

(入札保証金に代わる担保)

第12条 政令第167条の7第2項の規定により入札保証金の納付に代えて提供させることのできる担保は、国債、地方債、政府の保証のある債権又は市長が確実と認める社債とし、その価値は、国債又は地方債にあつては額面金額、政府の保証のある債権又は市長が確実と認める社債にあつては額面金額（発行価額が額面と異なるときは発行価額）の8割に相当する額とする。

2 入札保証金を記名証券をもって代用する場合においては、名義人の売却承諾書及び委任状を添付させなければならない。

(入札保証金の還付)

第13条 入札保証金（これに代わる担保を含む。）は、入札終了後、直ちに還付する。ただし、落

札者に対しては、当該契約を締結した際に還付する。

(入札の執行延期、中止及び取消し)

第14条 入札執行者は、必要があると認めるときは、一般競争入札の執行を延期し、中止し、又は取り消すことができる。

(入札の無効)

第15条 次の各号のいずれかに該当する者が行った入札は、無効とする。

- (1) 一般競争入札に参加する資格のない者
- (2) 入札保証金の納付を要する一般競争入札において、所定の保証金を納付しない者
- (3) 入札書の金額その他の事項につき認知できない記載をした者
- (4) 談合その他不正の行為により入札を行ったと認められる者
- (5) 同一事項につき2以上の入札をした者
- (6) 自己のほか、他人の代理人を兼ねて入札した者
- (7) 2以上の入札者の代理人となって入札した者
- (8) 有効な電子証明書を取得していない者（電子入札の場合に限る。）
- (9) 前各号に定めるもののほか、指示した条件に違反して入札した者

(落札者の決定通知)

第16条 入札執行者は、落札者が決定したときは、直ちにその旨を本人に通知するものとする。

第3章 一般競争入札による契約以外の契約

(指名競争入札)

第17条 指名競争入札によろうとするときは、なるべく3人以上の入札者を指名するものとする。

2 第5条から第16条までの規定は、指名競争入札の場合にこれを準用する。

(せり売り)

第18条 第3条、第4条及び第11条から第16条までの規定は、せり売りの場合にこれを準用する。

(随意契約)

第19条 政令第167条の2第1項第1号の規則で定める額は、次の表のとおりとする。

契約の種類	金額
1 工事又は製造の請負	130万円
2 財産の買入れ	80万円

3 物件の借入れ	40万円
4 財産の売払い	30万円
5 物件の貸付け	30万円
6 前各号に掲げるもの以外のもの	50万円

- 2 随意契約によろうとするときは、あらかじめ第7条の規定に準じて予定価格を定め、かつ、なるべく2人以上の者から見積書を徴するものとする。ただし、その予定価格が30,000円以下のもの又は収入印紙、切手、図書、定期刊行物その他市場価格をそのまま予定価格として採用して差し支えないものに係る契約をするときは、見積書を省略することができる。
- 3 予定価格が300,000円以下の修繕工事等については、書面による予定価格の積算を省略することができる。
- 4 政令第167条の2第1項第3号及び第4号に規定する規則で定める手続は、次のとおりとする。
- (1) あらかじめ契約の発注見通しを公表すること。
 - (2) 契約締結前に、契約内容、契約の相手方の決定方法や選定基準、申請方法等を公表すること。
 - (3) 契約締結後に、契約の相手方となった者の名称、契約の相手方とした理由等の契約の締結状況について公表すること。

第4章 契約の締結及び履行

(入札に付した契約の締結)

第20条 落札者は、落札の通知を受けた日から起算して7日以内に契約を締結しなければならない。

ただし、市長がやむを得ない理由があると認める場合には、その期間を延長することができる。

- 2 落札者が前項の期間内に契約を締結しないときは、その落札は効力を失う。
- 3 前項の場合において、入札保証金は、市に帰属する。ただし、第11条ただし書の規定により入札保証金を免除された者は、免除された入札保証金に相当する額の違約金を納付しなければならない。

(部分払の契約)

第21条 工事、製造その他についての請負契約に係る既済部分又は物件の買入れその他の契約に係る既納部分について、完済前又は完納前にその部分の代価を支払う契約を締結することができる。

- 2 前項の場合における支払金額は、既済部分にあつてはその代価の10分の9を、既納部分にあつてはその代価を超えてはならない。

(契約書の作成)

第22条 契約を締結しようとするときは、次の各号に掲げる事項を記載した契約書を作成するものとする。ただし、契約の性質又は目的により該当のない事項についてはこの限りでない。

- (1) 契約の目的
- (2) 契約金額
- (3) 履行期限
- (4) 契約履行の場所
- (5) 契約保証金又は契約保証金に代わる担保の内容
- (6) 契約不履行の場合における契約保証金の処分
- (7) 危険負担
- (8) かし担保責任
- (9) 監督及び検査
- (10) 対価の支払の時期
- (11) 各当事者の履行の遅滞その他債務の不履行の場合における遅延利息，延滞違約金及び損害賠償金
- (12) 契約に関する紛争の解決方法
- (13) その他必要な事項

(議会の議決を要する契約の措置)

第23条 下田市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年下田市条例第11号）の規定により、議会の議決を要する契約を締結しようとするときは、議会の議決を得たときに、本契約としての効力を生ずる旨を記載した仮契約書を作成するものとする。

(契約の変更)

第24条 契約締結後に諸般の事情により、当該契約を変更する事由が生じた場合は、変更契約を締結するものとする。この場合において、当初契約金額に対する変更増の予定価格の割合が30パーセントを超えるときは、特別な事情があると認められるものを除き、新たに入札等に付するものとする。

(契約書作成の省略)

第25条 次の各号に掲げる場合においては、第22条に規定する契約書の作成を省略することができる。この場合においては、第22条各号の記載事項に準ずる事項を記載した請書又はこれに準ずる書面を徴するものとする。

- (1) 50万円を超えない指名競争入札による契約又は随意契約をするとき。
- (2) せり売りに付するとき。
- (3) 物品売却の場合において、買受人が直ちに代金を納付してその物品を引き取るとき。
- (4) 物品を購入する場合において、直ちに現品の検収ができるとき。

(契約保証金)

第26条 政令第167条の16に規定する契約保証金の率は、契約金額の100分の10以上とし、契約を締結した際、納付させなければならない。ただし、次の各号に掲げる場合においては、契約保証金の全部又は一部を免除することができる。

- (1) 契約の相手方（以下「契約者」という。）が、保険会社との間に市を被保険者とする履行保証保険契約を結んだとき。
- (2) 政令第167条の5第1項の規定により定める資格を有する者による一般競争入札又は指名競争入札、随意契約若しくはせり売りによる場合において、その必要がないと認めるとき。

2 第12条の規定は、契約保証金の納付に代えて担保を提供させる場合に準用する。

(契約保証金の還付)

第27条 契約保証金（これに代わる担保を含む。）は、契約者の債務の履行があつたとき、第35条第1項の規定により契約を解除したとき又は第36条第4項の規定により契約の解除が正当な理由によるものと認められるときに還付する。

(履行期限の延長)

第28条 契約者が天災地変その他やむを得ない理由によって期限又は期間内に義務を履行することができないときは、その理由を示して期限又は期間の延長を申し出なければならない。

(遅延利息及び延滞違約金)

第29条 契約者の責めに帰すべき理由により債務の履行に遅滞が生じたときは、延滞日数1日につき市長が別に定める利率に履行期日の翌日から履行日までの日数を乗じて算定した遅延利息又は延滞日数1日につき契約金額の1,000分の1に相当する額の延滞違約金を徴収するものとする。ただし、分割して履行しても支障のないものについては、その延滞部分についてのみ徴収することができる。

2 前項の規定による遅延利息又は延滞違約金は、契約保証金の納付がある場合においては相当額をこれに充て、なお不足するときは不足額を納付させるものとする。

3 第1項の規定による遅延利息又は延滞違約金が100円未満であるときは、これを徴収しないことができる。

4 前項に規定する場合のほか市長が特に認める場合にあつては、第1項の規定による遅延利息又は延滞違約金の全部又は一部を免除することができる。

第30条 前条の遅延利息又は延滞違約金の算定の基礎となる日数については、市が約定の時期までに検査をしないときは、その時期を経過した日から検査をした日までの日数は、算入しない。

2 前項の規定は、工事、製造その他についての請負契約又は物件の買入れその他の契約に係る検査が不合格となった場合における手直し、補強又は引換えのためにする第1回の指定日数について、これを準用する。ただし、契約者に故意又は過失のある場合にはこの限りでない。

(引渡し)

第31条 契約の目的物の引渡しは、引渡場所において市の行う検査に合格したときをもって完了する。

(値引き検収)

第32条 契約者の提供した履行の目的物にわずかな不備の点があつても使用上支障がないと認めるときは、相当額を減じてこれを採用することができる。

(危険負担)

第33条 契約の目的物の引渡前に生じた損害については、特に定める場合のほかは契約者の負担とする。

2 工事、製造その他の請負契約で既済部分に対して完済前に代価の一部を支払った場合において、当該請負契約の既済部分に滅失若しくは損傷を生じたとき又は市から材料を支給して請負をさせる場合において、当該交付材料について滅失若しくは損傷を生じたときは、特に定める場合のほか、その損害は、契約者の負担とする。物資の運送保管等をさせる場合における損害についてもまた同様とする。

(かし担保)

第34条 請負契約又はその他の契約を締結した場合において、契約者から引渡しを受けた目的物に隠れたかしがあるときは、契約者は、引渡後1年間担保の責任を負わなければならない。ただし、契約をもってその期間を延長し、又は短縮することができる。

2 物件の売却の場合において、目的物の引渡後は、そのかしについては、担保の責任を負わない。

第5章 契約の解除

(契約の解除)

第35条 公用又は公共のため市長が契約を解除し、又はその履行を停止し、若しくは変更することがあつても、契約者は、これを拒むことができない。

2 前項の場合においては、その履行の部分等を考慮して相当の代価を支払うものとする。

第36条 市長は、契約者が次の各号のいずれかに該当する場合には、契約を解除することができる。

(1) 期限までに契約を履行しないとき、又は履行の見込みがないと認めるとき。

(2) 契約締結後、その契約について不正の事実を発見したとき。

(3) 契約解除の申出があったとき。

(4) 前各号のほか、法令又は契約に違反したとき。

2 前項の規定により契約を解除した場合においては、既に納付された契約保証金は、損害賠償金として市に帰属する。この場合において、契約保証金の額が損害の額に満たないときは、その不足額を納付させるものとする。

3 第1項の規定により契約を解除した場合において、契約保証金の納付を免除された者は、当該免除された契約保証金の額に相当する額を損害賠償金として納付しなければならない。この場合において、その全額が損害賠償金の額に満たないときは、その不足額を併せて納付しなければならない。

4 第1項第3号の規定により契約を解除した場合において、その申出が正当な理由によるものと認めるときは、前2項の規定はこれを適用しない。

5 第1項の規定により契約を解除した場合においては、期限を指定して原状に回復させるなど必要な措置をとらせることができる。ただし、既履行部分のうち特に市長が認めるものに対しては、相当の代価を支払って、これを採用することができる。